



Tõrva Vallavalitsus
torva@torva.ee
Kevade tn 1
68605, Valga maakond, Tõrva vald,
Tõrva linn

Teie 08.05.2025

Meie 09.05.2025 nr 7.1-2/25/7633-2

**73 Tõrva-Pikasilla tee L1 ja 6 Valga-Uulu
tee L1 kinnistute ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Valga maakonna Tõrva valla Tõrval linna 73 Tõrva-Pikasilla tee L1 ja 6 Valga-Uulu tee L1 kinnistute ehitusloa eelnõu (menetlus nr 489839, EHR kood nr 221484360).

Ehitusloa antakse „Mulgimaa väravad“ skulptuuri „Mulkide emapuu“ püstitamiseks. Ehitusloa aluseks on Black Kiwi OÜ, töö nr 25030 „Tõrva ringristmiku skulptuuri ehitusprojekt“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Ehitusloa aluseks oleva projekti joonisel „Elektripaigaldis. Asendiplaan elektripaigaldisega“ (Energiaspirit OÜ, Joonis nr 1-1, Lisa 3) tuleb maakaablite paigaldussügavuse (1,2 m) ning kaitsetorude rõngasjäikuse (750N) osas arvestada joonise „Märkused“ osas toodud andmetega, mitte joonise tingmärkide loetelus toodud andmetega.
2. Tõrva Vallavalitsusel kunstiteose „Mulkide emapuu“ omanikuna tuleb meiega sõlmida leping riigitee maaüksusele isikliku kasutusõiguse saamiseks. Lepingu taotluse vorm (Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)) asub [siin](#).
Kasutusõiguse ala kohta tuleb luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga.
Taotlus esitada meile aadressil (maantee@transpordiamet.ee).
Isikliku kasutusõiguse seadmise leping peab olema sõlmitud hiljemalt enne skulptuurile „Mulkide emapuu“ kasutusloa väljastamist.
3. Skulptuuri paigaldamise ajal tuleb huvitatud isikul tagada ajutise liikluskorralduse paigaldus vastavalt meie poolt kooskõlastatud lahendusele.
4. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel puhastada koheselt riigitee.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähedale lahtiseid kaevikuid.

6. Materjalide ladustamine riigitee ringristmiku alale ja/või riigiteede vahetusse lähedusse ei ole lubatud.
7. Ringristmiku ala/riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada.
8. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt.
9. Tööde lõpetamisel tuleb meile maantee@transpordiamet.ee esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (või .dgn) formaadis
10. Kooskõlastatud projekti muutmisel tuleb projektlahendus meiega uuesti kooskõlastada.
11. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. TRR1_EP_AR-3-01_seletuskiri
2. TRR1_EP_AS-4-01_asendiplaan
3. TRR1_EP_EL_4-01_asendiplaan_valgustusega
4. TRR1_EP_AR-9-03_torva_linna_ringristmiku_valgusarvutus
5. TRR1_EP_AR-9-02_efektvalgustuse_arvutus
6. TRR1_EP_AR-9-06_valgustuse_juhtimiskilbi_skeem
7. TRR1_EP_AS-4-02_isikliku_kasutusoiguse_seadmise_plaan

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee